



COPIA

Deliberazione N. **240**

in data **24.12.2009**

COMUNE DI GODEGA DI SANT'URBANO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Adeguamento Contributo di Costruzione ai sensi dell'art. 7 L. 28.12.1993 n. 537 e dell'art. 16 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380.

L'anno duemilanove addì ventiquattro del mese di dicembre alle ore 12.30 nella residenza Comunale, per determinazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

N.	Nome e Cognome			Presenti	Assenti
1	ALESSANDRO	BONET	Sindaco	X	
2	GIORGIO	VISENTIN	Assessore	X	
3	VINICIO	BERNARDI	"	X	
4	LUCIO	FAVARO	"	X	
5	ALEX	PASTRE	"		X
6	IVAN	SONEGO	"	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, **GAVA dott.ssa Paola**.

Il Sig. **BONET dott. Alessandro**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

TABELLA 1

**CALCOLO DEL CONTRIBUTO
PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E SECONDARIA
RELATIVA ALLA RESIDENZA
a decorrere dal 01/01/2010**

DESTINAZIONE DI ZONA		COSTO TEORICO BASE (2)				PARAMETRI (3)			COSTO TEORICO CONSEGUENTE (5)			CORRETTIVO (6)	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE		
Elencazione	if (1)	Urbanizzazione		TOTALE	TOTALE (4)	Andam. demog.	Caratt. geograf.	Dest. zona	Urbanizzazione		TOTALE	Art. 84 L.R. n. 61/1985	Primaria	Secondaria	Euro/mc
		Primaria	Secondaria	EURO					Primaria	Secondaria					
A - Centro Storico	1/3	5,71209	6,01273	11,72483	0,27	0,9	1	0,3	1,54227	1,62344	3,16570	-30%	1,08	1,14	2,22
	> 3	4,00849	6,01273	10,02122	0,27	0,9	1	0,3	1,08229	1,62344	2,70573	-30%	0,76	1,14	1,89
B - Completamento	1/3	5,71209	6,01273	11,72483	0,36	0,9	1	0,4	2,05635	2,16458	4,22094	-	2,06	2,16	4,22
C - Espansione	01:00	5,71209	6,01273	11,72483	0,9	0,9	1	1	5,14089	5,41146	10,55234	-	5,14	5,41	10,55
	1/3	5,71209	6,01273	11,72483	0,9	0,9	1	1	5,14089	5,41146	10,55234	-	5,14	5,41	10,55
E - Agricola *	< 1	12,02546	6,01273	18,03819	0,9	0,9	1	1	10,82292	5,41146	16,23437	-	10,82	5,41	16,23
	<1	12,02546	6,01273	18,03819	0,45	0,5 (7)	1	0,5 (7)	5,41146	2,70573	8,11719	-	5,41	2,71	8,12

(1) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico vigente.

(2) Dati da ricavare dal prospetto "costo teorico base delle opere di urbanizzazione" determinato con il prospetto a retro.

(3) Dati da ricavare dal prospetto "B" - Parametri per la determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione - di cui alla delibera CC n. 199 del 16/12/1985

(4) Il totale è dato dal prodotto dei parametri. (Si può ricavare dalla precedente determinazione - Prospetto C - di cui alla citata deliberazione CC. N. 199 del 16/12/1985)

(5) Costo teorico base moltiplicato per il totale dei parametri.

(6) Riportare le modificazioni in aumento /max 30%) o in diminuzione (max 30%) determinate ai sensi dell'art. 84 della L.R. 27 giugno 1985 n. 61. (vedasi Tabella 5 - allegatoE)

Per i Comuni classificati montani o depressi, in particolare per gli interventi edilizi delle frazioni la modificazione in diminuzione può raggiungere il 35%

(7) Per gli imprenditori agricoli, dichiarati tali da dichiarazione IPA, ma non a titolo principale, questo moltiplicatore è ridotto alla metà del parametro previsto per la determinazione di zona agricola.

(*) Questa riga viene usata per il caso contemplato nella nota 7.

DESTINAZIONE DI ZONA ATTIVITA' PRODUTTIVE		DIVERSE SITUAZIONI	COSTO TEORICO BASE				PARAMETRI (1)		COSTO TEORICO CONSEGUENTE (3)				CORRETTIVO (6) Art. 84 L.R. n. 51/1985	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE		Euro/mc TOTALE			
			Urbanizzazione		TOTALE	Andam. demog.	Caratt. geograf.	Dest. zona	Urbanizzazione	Primaria	Secondaria	Primaria		Secondaria					
			Primaria	Secondaria											Primaria		Secondaria	Primaria	Secondaria
A	CENTRO STORICO	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,3	1,17	9,37986	1,17248	10,55234	-20%	-	7,50	0,94	8,44
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,39	0,351	2,81396	0,35174	3,16570	-20%	-	2,25	0,28	2,53
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,78	0,702	5,62792	0,70349	6,33141	-20%	-	4,50	0,66	5,07
B	ARTIGIANATO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio	8,01698	3,00637	11,02334	0,9	1,0	0,5	0,45	3,60764	1,35286	4,96050	-20%	-	2,89	1,08	3,97	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio	8,01698	3,00637	11,02334	0,9	1,0	0,5	0,45	3,60764	1,35286	4,96050	-20%	-	2,89	1,08	3,97	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
C	COMPLEMANTO	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	7,93681	0,99210	8,92891	-20%	-	6,35	0,79	7,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	3,00637	11,02334	0,9	1,0	0,7	0,63	5,05089	1,89401	6,94470	-20%	-	4,04	1,52	5,56
D	ARTIGIANATO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio	8,01698	3,00637	11,02334	0,9	1,0	0,7	0,63	5,05089	1,89401	6,94470	-20%	-	4,04	1,52	5,56	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio	8,01698	3,00637	11,02334	0,9	1,0	0,7	0,63	5,05089	1,89401	6,94470	-20%	-	4,04	1,52	5,56	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E	ESPANSIONE	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
F	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
G	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
H	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
I	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
J	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
K	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
L	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
M	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
N	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
O	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20%	-	1,90	0,24	2,14
			Nota (5b2)	non funzione fondo diverso	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,66	0,594	4,76208	0,59526	5,35734	-20%	-	3,81	0,48	4,29
P	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Nota (5a1)	Imprend. Agricolo a titolo princip.	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	1,1	0,99	9,92101	7,93681	17,85781	-20%	-	7,94	6,35	14,29
			Nota (5a2)	non funzione fondo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Nota (5b1)	Imprend. Agricolo	8,01698	1,00212	9,01910	0,9	1,0	0,33	0,297	2,38104	0,29763	2,67867	-20,				

CALCOLO DEL CONTRIBUTO
PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E SECONDARIA
RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER L'ATTIVITA': TURISTICA, COMMERCIALE E DIREZIONALE
a decorrere dal 01/01/2010

DESTINAZIONE DI ZONA E TIPO DI ATTIVITA'		COSTO TEORICO BASE (2)				PARAMETRI (3)			COSTO TEORICO CONSEGUENTE (5)			CORRETTIVO (6) Art. 84 L.R. n. 8/1/1985	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE		
		Urbanizzazione		TOTALE	Andam. demog.	Caratt. geograf.	Dest. zona	TOTALE (4)	Urbanizzazione		Primaria		Secondaria	Euro/mc TOTALE	
		Primaria	Secondaria	EURO					Primaria	Secondaria					TOTALE
A - Centro Storico	1,5/3	5,31125	6,71422	12,02546	0,9	1,0	1,0	0,9	4,78012	6,04280	10,82292	3,35	4,23	7,58	
	> 3	3,30700	6,71422	10,02122	0,9	1,0	1,0	0,9	2,97630	6,04280	9,01910	2,08	4,23	6,31	
	1,5/3	5,31125	7,31549	12,62674	0,9	1,0	0,8	0,72	3,82410	5,26715	9,09125	3,82	5,27	9,09	
B - Completamento															
C - Espansione	<1,5	9,31973	7,31549	16,63522	0,9	1,0	1,2	1,08	10,06531	7,90073	17,96604	10,07	7,90	17,97	
	1,5/3	5,31125	7,31549	12,62674	0,9	1,0	1,2	1,08	5,73615	7,90073	13,63687	5,74	7,90	13,64	
D - Insediamenti prod.	1,5/3	5,31125	7,31549	12,62674	0,9	1,0	1,0	0,9	4,78012	6,58394	11,36406	4,78	6,58	11,36	
	>3	3,30700	7,31549	10,62249	0,9	1,0	1,0	0,9	2,97630	6,58394	9,56024	2,98	6,58	9,56	
	<1,5	9,31973	7,31549	16,63522	0,9	1,0	0,8	0,72	6,71021	5,26715	11,97736	6,71	5,27	11,98	
E - Agricola															
F - Attrezzature	1,5/3	5,31125	7,31549	12,62674	0,9	1,0	0,9	0,81	4,30211	5,92555	10,22766	4,30	5,93	10,23	
	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663	0,9	1,0	0,8	0,72	13,49257	9,16340	22,65597	9,44	6,41	15,86	
	> 3	9,31973	12,72695	22,04668	0,9	1,0	0,8	0,72	6,71021	9,16340	15,87361	4,70	6,41	11,11	
B - Completamento	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663	0,9	1,0	0,7	0,63	11,80600	8,01798	19,82398	11,81	8,02	19,82	
	<1,5	30,76514	12,72695	43,49209	0,9	1,0	0,8	0,72	22,15090	9,16340	31,31430	22,15	9,16	31,31	
	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663											
C - Espansione															
D - Insediamenti prod.	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663	0,9	1,0	1,0	0,9	16,86571	11,45425	28,31996	16,87	11,45	28,32	
	>3	9,31973	12,72695	22,04668	0,9	1,0	1,0	0,9	8,38776	11,45425	19,84201	8,39	11,45	19,84	
	<1,5	30,76514	12,72695	43,49209	0,9	1,0	1,2	1,08	33,22635	13,74510	46,97146	33,23	13,75	46,97	
E - Agricola															
F - Attrezzature	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663	0,9	1,0	0,9	0,81	15,17914	10,30883	25,48797	15,18	10,31	25,49	
	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663	0,9	1,0	0,9	0,81	15,17914	10,30883	25,48797	10,63	7,22	17,84	
	> 3	9,31973	12,72695	22,04668	0,9	1,0	0,9	0,81	7,54898	10,30883	17,85781	5,28	7,22	12,50	
B - Completamento	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663	0,9	1,0	0,8	0,72	13,49257	9,16340	22,65597	13,49	9,16	22,66	
	<1,5	30,76514	12,72695	43,49209	0,9	1,0	1,2	1,08	33,22635	13,74510	46,97146				
	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663											
C - Espansione															
D - Insediamenti prod.	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663	0,9	1,0	1,0	0,9	16,86571	11,45425	28,31996	16,87	11,45	28,32	
	>3	9,31973	12,72695	22,04668	0,9	1,0	1,0	0,9	8,38776	11,45425	19,84201	8,39	11,45	19,84	
	<1,5	30,76514	12,72695	43,49209	0,9	1,0	1,2	1,08	33,22635	13,74510	46,97146	33,23	13,75	46,97	
E - Agricola															
F - Attrezzature	1,5/3	18,73968	12,72695	31,46663	0,9	1,0	0,9	0,81	15,17914	10,30883	25,48797	15,18	10,31	25,49	

(1) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico vigente.
(2) Dati da ricavare dal prospetto interno A) e B) riportato in frontespizio
(3) Dati da ricavare dal prospetto C) - Parametri per la determinazione degli oneri di urbanizzazione - Allegato C. alla delibera CC. N. 199 del 16/12/1984
(5) Costo teorico base moltiplicato per il totale dei parametri.
(6) Riportare le modificazioni in aumento (max 30%) o in diminuzione (max 30%) determinate ai sensi dell'art. 84 della L.R. n. 61/1985.
Per i Comuni montani o depressi la diminuzione può raggiungere il 35% (vedasi Tabella 5 - allegato E)

TABELLA 4

Prospetto A.1

INTERVENTI ⁽¹⁾ DI RISTRUTTURAZIONE, IVI COMPRESI GLI AMPLIAMENTI CHE NON COMPORTANO AUMENTO DELLA SUPERFICIE UTILE DI CALPESTIO.
(Art. 82, ultimo comma, L.R. 27.6.1985, n.61 e Provvedimento Regionale n. 385 del 28 maggio 1992)

DESTINAZIONE DI ZONA		INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE (3)			Coefficiente riduzione (4)	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI SU ESISTENTE (5)		
Elencazione	If (2)	Primaria	Secondaria	TOTALE		Primaria €/mc.	Secondaria €/mc.	TOTALE €/mc.
A - Centro storico	1--3	1,07962	1,13641	2,22	0,20	0,22	0,23	0,44
	>3	0,75760	1,13641	1,89	0,20	0,15	0,23	0,38
B - Completamento	1--3	2,05635	2,16458	4,22	0,20	0,41	0,43	0,84
					0,20			
					0,20			
C - Espansione	1--3	5,14089	5,41146	10,55	0,20	1,03	1,08	2,11
					0,20			
					0,20			
E - Agricola	<1	10,82292	5,41146	16,23	0,20	2,16	1,08	3,25
					0,20			
	<1 ⁽⁶⁾	5,41146	2,70573	8,12	0,20	1,08	0,54	1,62

(1) Per la definizione dei vari interventi si rinvia all'art. 31 della Legge 5.8.1978, n. 457.

(2) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico vigente.

(3) Dati da ricavare dalla Tabella dell'allegato A) alla presente deliberazione.

(4) Il coefficiente riportato è quello previsto dall'art. 82 L.R. 61/1985 e va moltiplicato per gli oneri per interventi di nuova edificazione.

(5) L'incidenza è data dal prodotto del coefficiente riduttivo per gli oneri per gli interventi di nuova edificazione.

(6) Imprenditori agricoli, dichiarati I.P.A., ma non a titolo principale.

N.B. - Nel caso che l'intervento sull'esistente comporti modifiche della destinazione d'uso o ampliamento della superficie utile di calpestio, il contributo per la parte ampliata o modificata, è quello previsto per gli interventi di nuova edificazione, fatti salvi i casi di concessione gratuita previsti dall'art. 9 della Legge 28.1.1977, n.10.

TABELLA 4

Prospetto A.2

INTERVENTI ⁽¹⁾ SU EDIFICI ESISTENTI A SENSI ART. 9 lett. b della Legge 28.1.1977, n. 10 (Art. 84, quinto comma, L.R. 27.6.1985, n.61 e Provvedimento Regionale n. 385 del 28 maggio 1992)

DESTINAZIONE DI ZONA		INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE INTERVENTI NUOVA EDILIZIA (3)			Coefficiente riduzione (4)	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE INTERVENTI Art.9 lett. b Legge 10/77 (5)		
Elencazione	If (2)	Primaria	Secondaria	TOTALE		Primaria	Secondaria	TOTALE
A - Centro storico	1--3	0,21579	0,22715	0,44	0,20	0,04	0,05	0,09
	>3	0,15165	0,22715	0,38	0,20	0,03	0,05	0,08
B - Completamento								
	1--3	0,41154	0,43292	0,84	0,20	0,08	0,09	0,17
C - Espansione								
	1--3	1,02818	1,08229	2,11	0,20	0,21	0,22	0,42
E - Agricoltura	<1	2,16458	1,08229	3,25	0,20	0,43	0,22	0,65
	<1 ⁽⁶⁾	1,08229	0,54115	1,62	0,20	0,22	0,11	0,32

(1) Trattasi degli interventi di restauro, risanamento conservativo e di ristrutturazione che non comportino aumento delle superfici utili di calpestio e mutamento della destinazione d'uso, quando il concessionario s'impegna mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione.

(2) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico.

(3) Dati da ricavare dalla Tabella dell'allegato A) alla presente deliberazione.

(4) Il consiglio comunale deve determinare la quota di concorso - tenuto presente che il suo ammontare non può essere superiore al 20% del contributo per gli oneri di urbanizzazione - calcolati ai sensi dell'art.82 - ultimo comma della Legge Regionale 61/1985 - (Vedasi precedente prospetto A/1 della presente tabella 4)

(5) L'incidenza è data dal prodotto del coefficiente riduttivo per oneri di nuova edificazione.

(6) Imprenditori agricoli, dichiarati I.P.A., ma non a titolo principale.

TABELLA 6**PROSPETTO A.1** **INCIDENZA CONTRIBUTO PER OPERE NECESSARIE AL TRATTAMENTO
E ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI, LIQUIDI E GASSOSI.**

ATTIVITA'	CARATTERISTICHE	INCIDENZA DEL CONTRIBUTO PER MQ. DI SUPERFICIE DI PAVIMENTO		
ARTIGIANALI	Classificate insalubri di 1 ^a classe	€	0,67	a mq.
	Classificate insalubri di 2 ^a classe	€	0,33	a mq.
INDUSTRIALI	Classificate insalubri di 1 ^a classe	€	1,33	a mq.
	Classificate insalubri di 2 ^a classe	€	0,67	a mq.
AGRICOLA	In funzione della conduzione del fondo	€	0,17	a mq.
	Non in funzione della conduzione del fondo	€	0,67	a mq.

N.B. - Il contributo permesso è da computare in aggiunta di quello di cui alla presente Tabella 2 (allegato B), al netto degli importi relativi alla parte di opere direttamente eseguite dai concessionari

- Si evidenzia, altresì, che i contributi suddetti sono dovuti dai concessionari in aggiunta alla diretta esecuzione degli impianti specifici dell'attività produttiva di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi, gassosi ed al contributo previsto dalla Legge 10.5.1976 n.319 e successive modifiche ed integrazioni.

PROSPETTO A.2 **INCIDENZA CONTRIBUTO PER LA SISTEMAZIONE
AMBIENTALE DEI LUOGHI (ove ne siano alterate le caratteristiche).**

TIPO DI INTERVENTO	INCIDENZA DEL CONTRIBUTO PER MQ. DI SUPERFICIE DI INTERVENTO		
IN SUPERFICIE	€	1,33	a mq.
SOTTO FALDA	€	1,33	a mq.